



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJURU

ESTADO DE SÃO PAULO

OBRA: REFORMA DO PREDIO DE ARMAZENAMENTO DE MERENDA ESCOLAR

PROPRIETÁRIOS: Prefeitura Municipal de Cajuru

LOCAL: RUA DOS EXPEDICIONARIOS S/Nº

Deverão ser procedidos todos os trabalhos a seguir especificados:

A Obra será realizada obedecendo rigorosamente aos projetos, detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), referentes a execução dos serviços e materiais empregados. Em caso de dúvida sobre acabamentos, projetos, etc, deverá ser consultada a fiscalização da Prefeitura Municipal de Cajuru, que solicitará a assessoria do autor do projeto para a solução do assunto. Para qualquer alteração do projeto o autor deverá ser consultado juntamente com o Responsável Técnico (o Responsável Técnico deverá ser contratado pela construtora que fará a obra). Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, determinando ou não alteração de custo da obra ou serviço, será executada sem autorização do autor de projeto e do Responsável Técnico pela obra.

Em caso de itens presentes neste Memorial Descritivo e não incluídos nos projetos, ou vice-versa, devem ser levados em conta na execução dos serviços de forma como se figurassem em ambos.

Em caso de divergências entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, o Responsável Técnico e o Autor de Projeto pela obra deveram ser consultados, a fim de definir qual a posição a ser adotada. Em caso de divergência entre desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de escala maior. Na divergência entre cotas dos desenhos e suas dimensões em escala, prevalecerão as primeiras, sempre precedendo consulta ao Responsável Técnico pela obra.

Deverão ser procedidos todos os trabalhos a seguir especificados:

1-RETIRADA E COLOCAÇÃO DE ESTRUTURA METALICA COM TELHAS DE AÇO GALV;

2- COLOCAÇÃO DE FORROS DE PVC

3- PAVIMENTAÇÃO

4- PINTURA

5-ALVENARIA

5-Colocação de calhas e rufos

Materiais ou equipamentos similar-semelhantes – Que desempenham idêntica função, mas não apresentam as mesmas características exigidas nos projetos. Materiais ou equipamentos simplesmente adicionados ou retirados – Que durante a execução foram identificados como sendo necessários ou desnecessários à execução dos serviços e/ou obras. Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir e empregar determinado material especificado deverá ser solicitada sua substituição, condicionada à manifestação do Autor de Projeto e Responsável Técnico pela obra. A substituição de materiais especificados por outros equivalentes pressupõe, para que seja autorizada, que o novo material proposto possua, comprovadamente, equivalência nos itens qualidade, resistência e aspecto. A Construtora responsável pela execução da obra deverá contratar um responsável técnico para acompanhar a obra , executar projetos estruturais, hidráulicos , elétricos e projeto contra incêndio.

1- ALVENARIA

1.1 Será executada alvenaria para fechamento das edificações em bloco cerâmico furado no sentido de aa, largura (½ vez) nas paredes internas e (1 vez) nas paredes de divisa quando houver necessidade.

1.2 As alvenarias da edificação (e outras superfícies componentes) serão inicialmente protegidas com aplicação de chapisco, homogeneamente distribuído por toda a área considerada. Após a cura do chapisco (no mínimo 24 horas), aplicar-se-á revestimento tipo paulista, com espessura de 2,0 cm, no traço 1:2:8 (cimento : cal em pasta : areia média peneirada). A argamassa deverá ser preparada mecanicamente a fim de obter mistura homogênea e conferir as desejadas características desse revestimento: trabalhabilidade, capacidade de aderência, capacidade de absorção de deformações, restrição ao aparecimento de fissuras, resistência mecânica e durabilidade.

A aplicação na base chapiscada será feita em chapadas com colher ou desempenadeira de madeira, até a espessura prescrita. Quando do início da cura, sarrafear com régua de alumínio, e cobrir todas as falhas. A final, o acabamento será feito com esponja densa.

2-VERGAS E CONTRA-VERGAS

2.1 Deverá ser empregado, em todos os vãos de portas e janelas, vergas e contra-vergas (este último, evidentemente, não será empregado em portas, e poderá ser dispensado quando da ocorrência de vãos menores que 60 cm.

3-COBERTURA

São utilizadas estruturas metálicas compostas por treliças, terças metálicas e posteriormente das telhas metálicas leves.

O tipo de aço a ser adotado nos projetos de estruturas metálicas deverá ser tipo ASTM A-36 ou ASTM A572 . Parafusos para ligações principais – ASTM A325 – galvanizado a fogo,caso seja utilizado

Eletrodos para solda elétrica – AWS-E70XX;aprovação da FISCALIZAÇÃO, principalmente quando perfis laminados tenham que ser substituídos por perfis de chapa dobrados.

Caberá ao fabricante da estrutura metálica a verificação da suficiência da secção útil de peças tracionadas ou fletidas providas de conexão parafusadas ou de furos para qualquer outra finalidade.

As conexões de oficinas poderão ser soldadas ou parafusadas, prévio critério estabelecido entre FISCALIZAÇÃO E FABRICANTE. As conexões de campo deverão ser parafusadas.

As conexões de barras tracionadas ou comprimidas das treliças ou contraventamento deverão ser dimensionadas.

Documentos de PROJETO, e sempre respeitando o mínimo de 3000 kg ou metade do Todas as conexões soldadas na oficina deverão ser feitas com solda de ângulo, .Quando for necessária solda de topo, esta deverá ser de penetração total. Todas as soldas de importância deverão ser feitas na oficina, não sendo admitida solda no campo.

As superfícies das peças a serem soldadas deverão se apresentar limpas isenta de óleo, graxa, rebarbas, escamas de laminação e ferrugem imediatamente antes da execução das soldas.

Pintura:

Toda a superfície a ser pintada deverá estar completamente limpa, isenta de gorduras, umidade, ferrugem, incrustações, produtos químicos diversos, pingos de solda, carepa delaminação, furos, etc...

A preparação da superfície constará basicamente de jateamento abrasivo, de acordo com as melhores Normas Técnicas e obedecendo as seguintes Notas Gerais:

Depois da preparação adequada da superfície deverá ser aplicado 2 demãos de primer .

Deverão ser respeitados os intervalos entre as demãos conforme a especificação dos fabricantes.

4. Telhas Metálicas

4.3.1.1 Caracterização e Dimensões do Material

- Telhas de aço galv. trapezoidal 0,5mm SAND h=30mm

A firma responsável pela estrutura metálica, deverá apresentar ART recolhida.

4- PISO EM GRANILITE

4.1 DESCRIÇÃO • Argamassa à base de cimento Portland comum cinza (CP-32), preferencialmente não sendo de escória de altoforno ou pozolânico; com granilhas de mármore, de granulometria apropriada; com espessura mínima de 8mm. • Pigmento, quando especificado. • Junta plástica, perfil I I com dimensões de 9 x 4mm, de coloração indicada no projeto. • Opções para projeto: - Granilite com cimento cinza/granilha branca; - Granilite com cimento cinza/granilha preta.

5 PINTURAS

- 5.1 Todas as paredes , interna e externamente novas, deverão receber uma demão de Latex PVA;
- 5.2 As paredes internas e forros receberão no mínimo duas demãos de látex PVA;
- 5.3 Toda porta e janela que for metálica deverá receber pintura em esmalte sintético na cor determinada ;

6 LIMPEZA

- 15.1 Após o término da obra, será efetuado todo o serviço de limpeza por empresa especializada no ramo, tais como: lavagem interna e externa com remoção de todos os entulhos e limpeza de todos os acessos incluindo calçadas;

Cajuru, 30 de abril de 2019